

Vereinfachte Berechnung der Wohnfläche nach der Wohnflächenverordnung :

Objekt: 51580 Reichshof OT Wildbergerhütte

Erdgeschoss

Raumbezeichnung	Berechnung	m ²
Eingangsdiele	2,1*3,4	7,00
Wohnzimmer	5,3*4,1	22,00
Terrasse	3*4,8/4	3,50
Esszimmer	4,2*3,5	15,00
Küche	3,10*4,35	13,50
Abstell-/Vorratsraum	3,45*1,1	3,50
Arbeitszimmer	3,45*2,34	8,07
Gesamt:		72,60

Dachgeschoss

Raumbezeichnung	Berechnung	m ²
Flur/Diele		12,00
Schlafzimmer I		20,00
Schlafzimmer II		15,00
Schlafzimmer III		15,00
Badezimmer		4,04
Gesamt:		66,04

Die Gesamtwohnfläche beträgt ca. 139 m².

Erstellt nach Ortsbesichtigung nach einem elektronischen Aufmaß der Räume am 05.02.2014.